



Intensivausbildung 17. Okt. 2017 - 30. Jan. 2018

## Immobilienmakler- und Verwalter-Assistent/in



Für die Vorbereitung auf die zertifizierte Prüfung als Immobilienmakler- und Verwalter-Assistent/in geben fachlich kompetente, langjährig im Berufsleben stehende und erfahrene Fachleute ihr Wissen und ihre praktische Erfahrung an Sie weiter.

Dieser Kurs richtet sich an Neueinsteiger/innen und Quereinsteiger/innen sowie Personen, die bereits in der Immobilienbranche tätig sind und einen Nachweis ihrer Kompetenzen durch eine Personenzertifizierung als Immobilienmakler- bzw. Immobilienverwalter-Assistent/in bzw. eine Immobiliencard anstreben.

Immobilientreuhänder, Makler, Verwalter und Bauträger, die Ihren Mitarbeitern durch diese Ausbildung den Weg zu einer Immobiliencard ermöglichen wollen, sind ebenso angesprochen.

Diese Weiterbildung kann während der **Bildungskarenz**, **Bildungsteilzeit** oder **Meldung beim AMS besucht werden**. Teilnehmer/innen haben die Möglichkeit, **österreichweit Förderungen** der Länder in Anspruch zu nehmen.

### Grundlagen für Makler- und Verwalter-Assistent/in

Wohnrecht, Zivilrecht, Verbraucherschutz, Gesellschaftsrecht, Steuer- und Abgabenrecht, Liegenschaftsbewertung, Bautechnische Grundlagen, Baurecht, Kommunikationstechnik.

TERMINE: 17. Okt. 2017 bis 23. Nov. 2017, jeweils Di, Mi, Do, von 9 bis 13 Uhr

54 Unterrichtseinheiten / 48 Stunden

### Vertiefung für Makler-Assistent/in

Immobilienmakler in der Praxis, Abgrenzung zu anderen Berufsbildern, Aufgabenbereiche, Standesregeln, Maklervertrag, Verkaufsunterlagen, Immobilienmarketing, inkl. Tutorium und Prüfung

TERMINE: Di/Mi/Do 28./29./30. Nov. 2017, und Mi 10. Jan. 2018, je 9 bis 13 Uhr  
18 Unterrichtseinheiten / 16 Std.

### Vertiefung für Verwalter-Assistent/in

Immobilienverwaltung in der Praxis, Abgrenzung zu anderen Berufsbildern, Aufgabenbereiche, Organisationsabläufe, Standesregeln, Honorarregelungen, inkl. Tutorium und Prüfung

TERMINE: Mi/Do 13./14. Dez. 2017, Mi 20. Dez. 2017, und Mi, 17. Jan. 2018, je 9 bis 13 Uhr  
18 Unterrichtseinheiten / 16 Std.

### Prüfungstermin für alle Ausbildungsteile: 30. Jänner 2018

**PREIS** € 2.050,- für alle drei Ausbildungsteile, inkl. Skripten, Prüfung/en und Zertifizierung/en, 90 UE / 80 Std.  
€ 1.550,- für Makler-Assistent/in = Grundlagen und Vertiefung für Makler-Assistent/in, 72 UE / 64 Std.  
€ 1.550,- für Verwalter-Assistent/in = Grundlagen und Vertiefung für Verwalter-Assistent/in, 72 UE / 64 Std.

**TEILNEHMERZAHL** mindestens 10 / maximal 25 Teilnehmende

**KURSORT** 1090 Wien, Liechtensteinstraße 41 – 43

Anmeldung und Bezahlung bis spätestens zwei Wochen vor Kursbeginn. Wegen begrenzter Teilnehmerzahlen ersuchen wir Sie um eine ehest mögliche Kursanmeldung. Die Reservierung der Plätze erfolgt in der Reihenfolge der Anmeldung.

**Kostenlose INFO-Tage am 9. Juni 2017, 25. Aug. 2017, 10. Nov. 2017 und 23. Feb. 2018**

um 14.00 Uhr für die Ausbildung Makler/Verwalter-Assistent/in

um 15.00 Uhr für die Vorbereitungskurse auf die Befähigungsprüfungen Makler und Verwalter

in 1090 Wien, Liechtensteinstraße 41 - 43.

Bitte um Anmeldung zur Info-Veranstaltung unter [office@nimmerrichter-kurse.at](mailto:office@nimmerrichter-kurse.at)



## NimmerrichterVortragsteam

### DI Astghik Der Sakarian

Geschäftsführerin eines Architekturbüros

Themen: Bautechnische Grundlagen, Baurecht

### Mag. Sandra Fenzel

Steuerberaterin

Themen: Abgaben- und Steuerrecht

### Harald R. Gindl

Selbständiger Immobilienreuhänder, Personaltrainer/Coach

Themen: Wohnrecht, Liegenschaftsbewertung  
Immobilienmakler in der Praxis, Tutorium

### Mag. Henriette Huber

Lektorin an der Fachhochschule Campus Wien

Themen: Zivilrecht, Grundbuch, Konsumentenschutz,  
Unternehmensrecht / Gesellschaftsrecht

### Anton Nigg

Inhaber und Geschäftsführer einer Immobilienkanzlei

Themen: Praktische Hausverwaltung, Tutorium

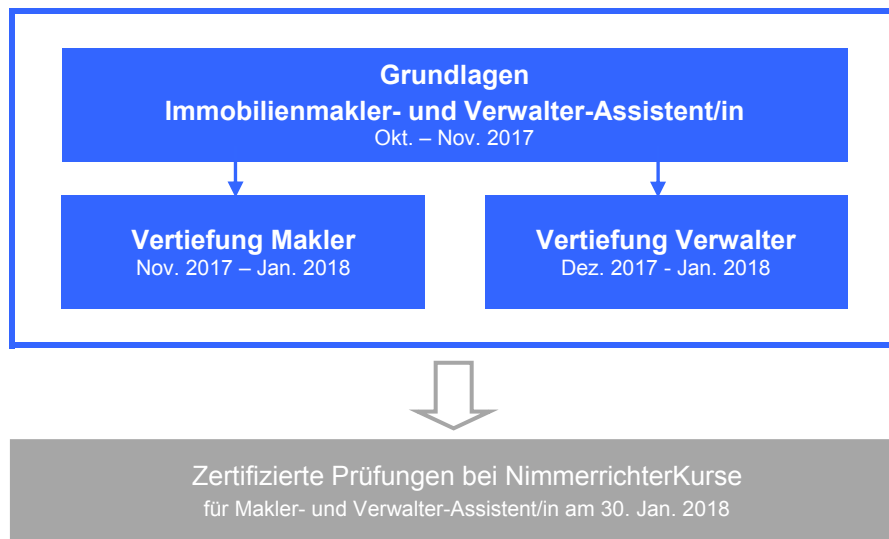
### Margot Sutter, MA

Kommunikationstrainerin, Mediatorin und Coach

Themen: Kommunikationstechnik

### Ihr NimmerrichterKurs zum Immobilienmakler- und Verwalter-Assistenten

In drei Monaten können Sie über diesen Weg die zertifizierte Prüfung als Makler/Verwalter-Assistent/in ablegen.



### Ja, ich melde mich an zur Ausbildung als / zum

- Makler/Verwalter-Assistent/in    
  Makler-Assistent/in    
  Verwalter-Assistent/in  
 kostenlosen INFO-Tag am  9. Juni 2017    
  25. Aug. 2017    
  10. Nov. 2017    
  23. Feb. 2018  
 (bitte ankreuzen)

### Meine Vorbildung



keine



Praxiserfahrung Makler



Praxiserfahrung Verwalter



sonstige

.....

Vorname, Familienname, Akad. Grad

Geburtsdatum (TT.MM.JJJJ)

Privatadresse

Straße

PLZ, Ort

Rechnungsadresse

Straße

PLZ, Ort

Telefon (tagsüber erreichbar)

E-mail

Datum

Unterschrift

Mit der Anmeldung zum Kurs / Seminar akzeptiere ich die AGB der NimmerrichterKurse.  
Unsere AGB und Stornobedingungen finden Sie unter [www.nimmerrichter-kurse.at](http://www.nimmerrichter-kurse.at)